MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL ACEIR MIGUEL

DADOS DA OBRA:
Proprietário: Prefeitura Municipal de Serrania
Obra: Reforma Escola Municipal Aceir Miguel – Serrania
Endereço: Rua Dr Plinio Coutinho,60 -

CONSIDERAÇÕES GERAIS
Este memorial descritivo refere-se a reforma e ampliação da Escola Municipal Aceir Miguel, onde haverá **ampliação das salas na entrada da escola**, **o aterro e troca de piso dos corredores , a troca de todas a telhas da escola e o engradamento reformado, colocação de peitoris e soleira em todas a portas e janelas,e pintura interna com látex nas paredes internas e barrados em epóxi nas salas de aula,pintura acrílica na paredes externas , na fachada do prédio rebocar com impermeabilizante, e outras modificações que estão abaixo** .
Deverá ser observando durante toda a execução a obra a NBR 15.575.

1.0. SERVIÇOS PRELIMINARES

Colocação de uma placa de obra em chapa galvanizada (3,00 x 1,5 0 m) - em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas

2.0 INFRAESTRUTURA (Área a ampliar)

2.1-Escavação manual de valas ,blocos, Viga baldrame conforme projeto anexo .

2.2 Perfuração de estaca broca a trado manual d = 250 para as brocas com 3m de profundidade conforme projeto anexo.

2.3 Concreto estrutural, preparado em obra com betoneira, com fck 20 mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento conforme projeto anexo.

2.4 Corte, dobra e montagem de aço ca-50 diâmetro (6,3mm a 12,5mm) para baldrame Seis blocos de 50 x 50 x40cm conforme projeto anexo.

2.5-Pintura com emulsão asfáltica, duas (2) demãos na baldrame de 30x20cm em ambos os lados e em cima .

2.6 Compactação da área ampliada com soquete= (3,25x5,20)=16,90m²

3.0 SUPRAESTRUTURA (Área a ampliar)

3.1 Concreto estrutural, preparado em obra, com fck 20 mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento para os pilares e as vigas do respaldo conforme projeto anexo.

3.2 Forma e desforma com chapa de compensado plastificado, esp. 12mm para os pilares e vigas do respaldo conforme projeto anexo.

3.3 Corte, dobra e montagem de aço ca-50 diâmetro (6,3mm a 12,5mm)para os pilares e vigas de respaldo e estribos conforme projeto anexo

4.0 ALVENARIA (Área a ampliar)

Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado, esp. 19cm, esp. 14cm, esp. 9 cm, para revestimento, conforme projeto em anexo .

Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp. 19cm, para revestimento da base ampliada.

Chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 5mm, aplicado nas alvenaria/estrutura de concreto com colher, preparo mecânico na área a ampliar

Reboco com argamassa, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico nas alvenarias da a área a ampliar.

5.0 COBERTURA

Cobertura em telha cerâmica colonial plana, 24 unid/m2 da área a ampliar.

Engradamento para telhas cerâmica ou concreto em madeira paraju da área a ampliar.

Cobertura em telha cerâmica colonial plana, 24 unid/m2 da área existente.

Forro de madeira de pinus da área a ampliar.

Remoção de telha cerâmica colonial ou francesa para reaproveitamento, inclusive afastamento e empilhamento

Engradamento para telhas cerâmica ou concreto em madeira paraju parte da área existente

6.0 PISO (Área a ampliar)

Contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3(cimento e areia), esp. 20mm na área a ampliar

Camada de regularização com argamassa, traço 1:3(cimento e areia), esp. 15mm, aplicação manual, preparo mecânico n

Revestimento com porcelanato aplicado em piso, acabamento esmaltado acetinado, ambiente interno/externo, padrão extra, borda retificada, dimensão da peça (45x45cm), assentamento com argamassa industrializada, com rejuntamento na área a ampliar

7.0 JANELAS/PORTAS

Serão removidos 11 marcos com suas folhas de porta e 2 janela , inclusive afastamento e empilhamento .

8.0 PINTURA

Serão preparadas a parede com emassamento pintura (látex/acrílica e aplicada uma demão de selador acrílico na área a ampliar.

Será aplicada pintura acrílica em parede externas, duas (2) demãos externa .

Será aplicada pintura látex (pva) em parede internas , duas (2) demãos.

Será aplicada pintura esmalte em esquadria de madeira, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo nivelador, exclusive massa a óleo (portas e esquadria madeira) (área a ampliar) .

9.0 DIVERSOS

Demolição de reboco inclusive afastamento fachada de 1,20m.

Demolição de piso cerâmico, ,inclusive afastamento dos corredores .

Demolição de construção em alvenarias da parte existente conforme mostra o projeto .

Chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 5mm, aplicado e alvenaria/estrutura de concreto com colher, preparo mecânico para a fachada

Impermeabilização com argamassa traço 1:3, e = 2,50 cm com aditivo fachada

Reboco com argamassa, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico da área a ampliar.

Revestimento com azulejo branco (15x15cm), junta a prumo, assentamento com argamassa industrializada,para o corredor inclusive rejuntamento.

Será colocado o peitoril de granito cinza andorinha e = 2 cm = 53m x 0,22 em cima da mureta do corredor, e todas a janelas.

Será colocada soleiras de granito cinza andorinha e = 2 cm em todas as portas .

Reaterro e compactação manual de vala .

Preparação para emassamento ou pintura (látex/acrílica), inclusive uma (1) demão de selador acrílico nas paredes internas e externas .

Pintura com verniz sintético marítimo em esquadrias de madeira, duas (2) demãos, acabamento tipo brilhante das portas da área existente.

Pintura látex pva em toda a área interna e pintura epóxi em parede, três (3) demãos, nas salas de aula de 1,20m de altura.

Pintura acrílica na área externa.

Execução da pintura na mureta corredor.

Colocação de Gradil nas muretas do corredor.

Colocação de 11 portas de abrir, madeira de lei prancheta para pintura completa 90 x 210 cm,com ferragens em ferro latonado - 90 x 210 cm .

Contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 20mm nos corredores .

Camada de regularização com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 15mm, aplicação manual, preparo mecânico nos corredores .

Execução de piso em granilite/marmorite, esp. 8mm, acabamento lavado tipo fulget, cor natural, modulação de 1x1m, incluso junta plástica e rodapé de 7cm nos corredores .

Execução de revestimento com granito, cinza andorinha, aplicado em piso, esp. 2cm, dimensão da peça até 1600 cm2, levigado ,assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento na entrada da escola .

Porta de entrada em vidro temperado incolor, esp. 10mm, inclusive fixação e vedação com guarnição/gaxeta de borracha neopreme, fornecimento e instalação com caixilho/perfil .

Fornecimento e assentamento de janela em ferro, tipo maxim-ar, inclusive ferragens e acessórios (janela secretaria)

Contraverga em concreto estrutural para vãos 150cm, preparado em obra com betoneira, controle "a",com fck 20 mpa, moldada in loco, inclusive armação acima da porta da entrada

Colação de c alha de chapa galvanizada nº. 22 gsg, desenvolvimento 33 cm na fachada frontal.

10.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Vide projeto em anexo e colocação de um padrão cemig aéreo tipo d3, 23, 1 <= demanda <= 27 kva, trifásico.

Varginha ,06 de novembro de 2019

Ana Maria Figueiredo Barboni

CREA 49039/D